

DYNAMICZNY MODEL ZARZĄDZANIA PRZESTRZENIĄ MIEJSKĄ

dr. eng. arch. Krzysztof Nawratek
Research Fellow, The national Institute for Regional and
Spatial Analysis (NIRSA), NUI Maynooth, Irlandia

Przestrzeń w mieście ma wartość.

Nie tylko jako działki czy budynki, lecz przede wszystkim jako relacje, które w niej zachodzą.

Planowanie przestrzenne jako statyczny zapis pożądanego miasta rozczarowuje.

Powszechnie widzi się je raczej jako przeszkodę w rozwoju miasta niż jako narzędzie do tego rozwoju służące.

Zamiast, a może obok, planowania należy więc nauczyć się
przestrzeni w mieście zarządzać, tak by nie tylko chronić,
ale i
rozwijać wspólnotę i by nie tylko chronić, ale i
budować dobro wspólne.

PRZESTRZEŃ:

ILOŚĆ “DRÓG UCIECZKI” (cul de sac – 1, droga 2, skrzyżowanie – 3, 4 lub więcej)

ILOŚĆ punktów charakterystycznych widocznych z punktu A

“SCHLUDNOŚĆ” przestrzeni

LUDZIE W PRZESTRZENI:

GENERATORY I ATRAKTORY RUCHU

FUNKCJE (ogólne, szczególne pasywne, szczególne aktywne)

CZŁOWIEK W PRZESTRZENI (badania ankietowe):

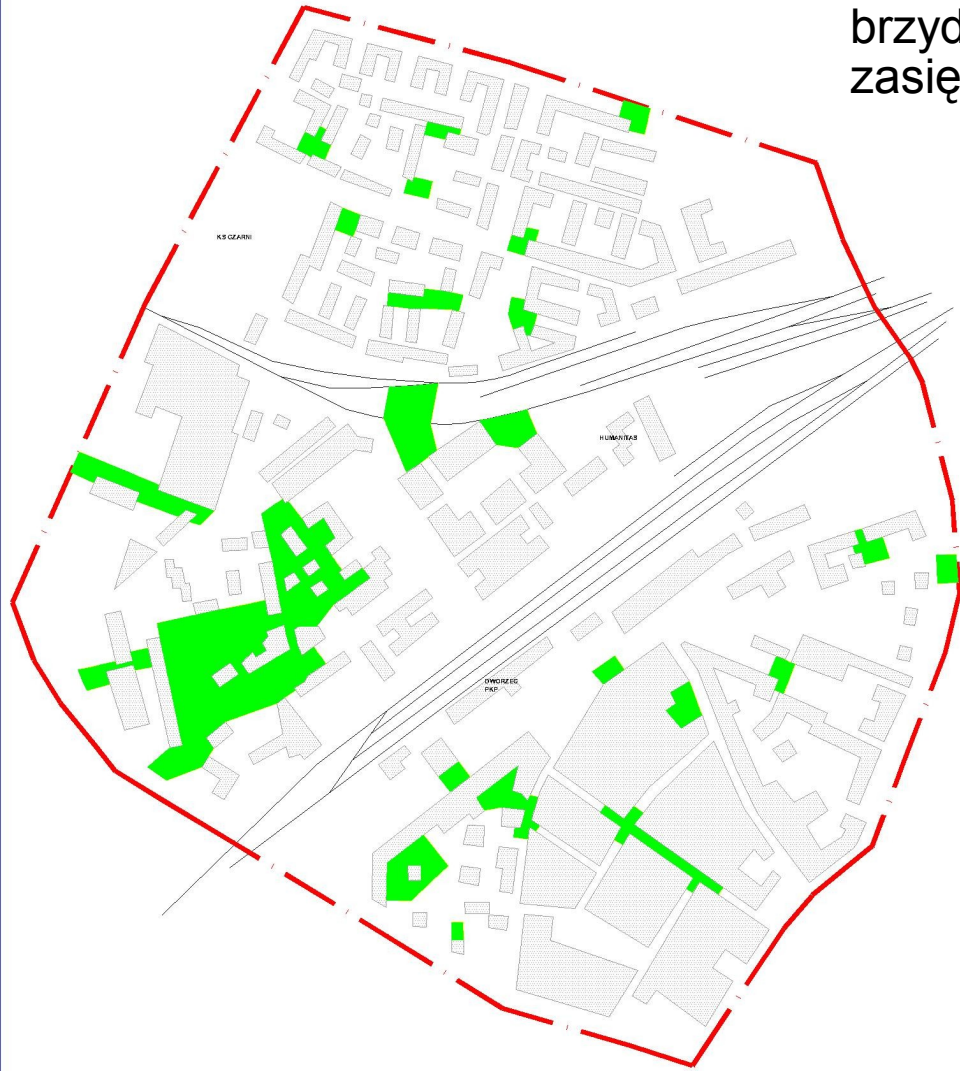
Czy czujesz się tu bezpiecznie?

Czy czujesz się tu dobrze?

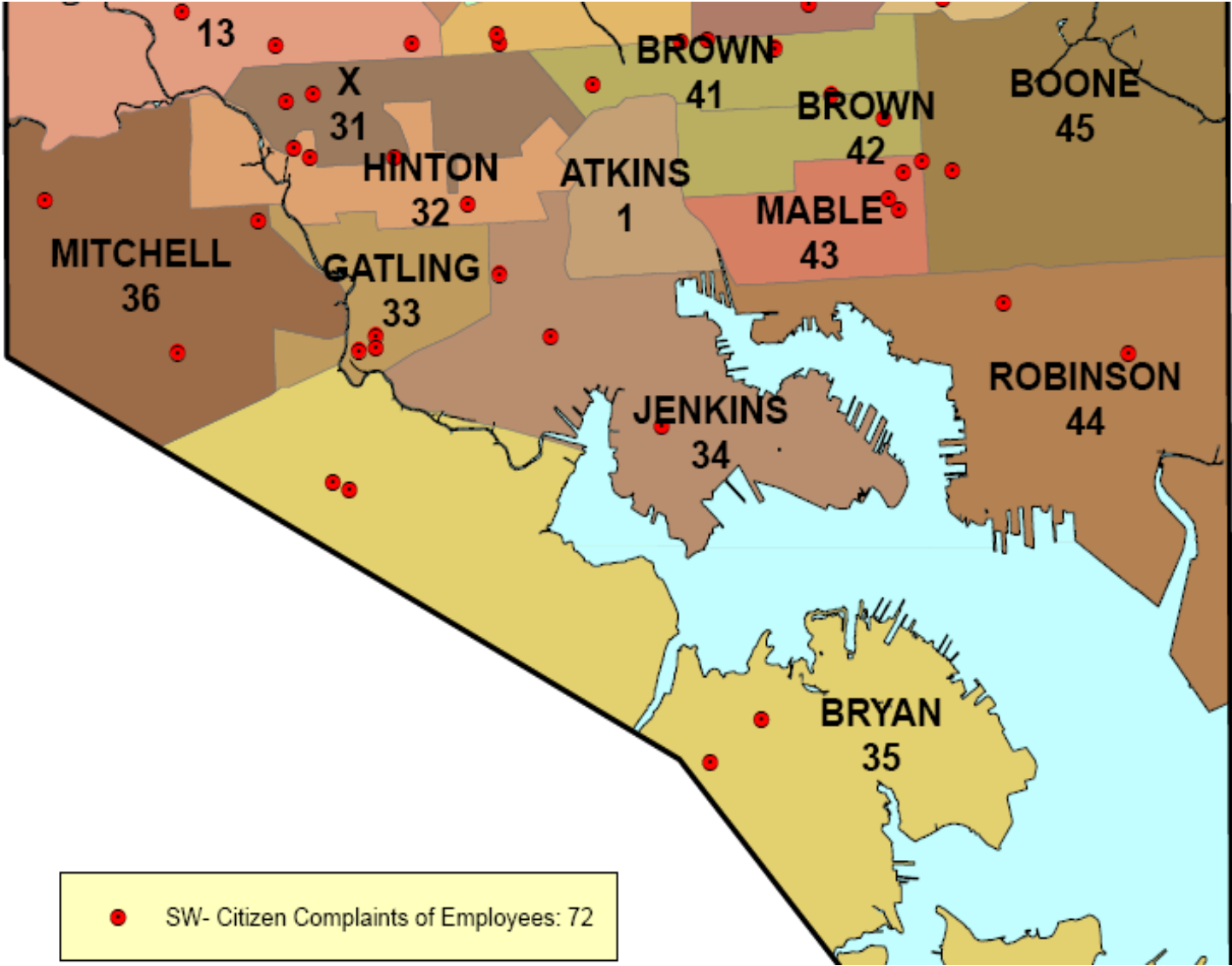
Czy ci się tu podoba? (Czy to miejsce jest ładne?)

● PRZESTRZENIE INTROWERTYCZNE

“PRZESTRZENIE INTROWERTYCZNE”
brzydkie, opuszczone przestrzenie, poza
zasięgiem generatorów i atraktorów ruchu



INNE MODELE - CitiStat w Baltimore, USA



DZIĘKUJĘ

dr. eng. arch. Krzysztof Nawratek

**Research Fellow, The National Institute for Regional and Spatial
Analysis, NUI Maynooth, Ireland**

krzysztof.nawratek@nuim.ie